



## KONDÍCIÓS LISTA

Hatályos: 2023.03.08. napjától

### SZÉCHENYI MIKROHITEL MAX+ KAMATTÁMOGATOTT, BERUHÁZÁSI CÉLÚ FELHASZNÁLÁS, JELZÁLOGJOGGAL BIZTOSÍTOTT VÁLLALKOZÓI HITEL FELTÉTELEI ÉS DÍJSZABÁSA

#### I. A termék igénylésének feltételei és a hiteldíj mértéke

KONSTRUKCIÓ	SZÉCHENYI MIKROHITEL MAX+	
Kölcsön összege	Minimum:	1.000.000,- Ft
	Maximum:	50.000.000,- Ft
Futamidő	Minimum:	13 hónap
	Maximum:	120 hónap
Rendelkezésre tartási idő	Minimum:	2 hónap
	Maximum:	23 hónap, új építésű ingatlan vásárlásra irányuló beruházás esetén maximum 35 hónap
Türelmi idő	Minimum:	2 hónap
	Maximum:	24 hónap, új építésű ingatlan vásárlásra irányuló beruházás esetén maximum 36 hónap

HITELDÍJ ELEMEI	
Bruttó ügyleti kamat	21 %/év
Kamattámogatás	16 %/év
Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat (Nettó ügyleti kamat):	5 %/év
Bruttó kezelési költség	0,7 %/év
Kezelési költség támogatás	0,7 %/év
Ügyfél által fizetendő kezelési költség (Nettó kezelési költség)	0 %/év
<b>A nettó ügyleti kamat és a nettó kezelési költség a futamidő alatt nem változik, annak mértéke fix!</b>	
Folyósítási jutalék	15.000. Ft/ folyósítás
Szerződéskötési díj	egyszeri költség; a kölcsön összeg 1 %-a, de minimum 200.000,- Ft
Késedelmi kamat	bruttó ügyleti kamat (22,5%) + 10%, azzal a kitételrel, hogy a késedelmi kamatra vonatkozó egyes anyagi jogi rendelkezések veszélyhelyzetre tekintettel történő eltérő alkalmazásáról szóló 454/2022. (XI. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. Rendelet) 1. és 2. §-ában foglaltak szerint a késedelmi kamat mértéke maximum évi 25% lehet, így jelen konstrukciós esetében a Korm. Rendelet hatályáig évi maximum 25% kerül felszámításra
Rendelkezésre tartási jutalék	a rendelkezésre tartott kölcsönösszeg 1%/év



**FEL NEM SZÁMÍTOTT DÍJAK ÉS KÖLTSÉGEK**

Hitelbírálati díj, ügyintézési díj, hitelígérvény díja, adminisztrációs díj, személyes ügyfélmegkeresés díja.

**KÖLCSÖN FOLYÓSÍTÁSA**

Rendelkezésre bocsátás	Bankszámlára történő utalással, közvetlenül adósnak, szállítónak vagy vevőnek
Folyósítás	Egy vagy több részletben (ügylet sajátosság, legfeljebb 4 részletben)
Devizanem	Magyar forint (HUF)
Törlesztés típusa	Havonta, lineáris tőketörlesztés

**II. A kölcsön egyéb díj és költségtételei**

Előtörlesztési díj	1-9% (a hátralévő futamidő egész éveivel megegyező %)
Szerződésmódosítási díj (prolongálási költség)	a fennálló tőketartozás vagy a megigényelt, de még ki nem folyósított teljes kölcsön összegének 2 %-a
Külön dokumentumok készítése, másolatok kiadása	500,- Ft /oldal
Fizetési felszólítás díja	5.000,- Ft/felszólítás
Ügyvédi felszólítás díja	10.000,- Ft/felszólítás
Fizetési késedelem miatt inkasszó kibocsátás díja	2.500,- Ft/inkasszó megbízás
Jogi képviselő igénybevétele díja követelésbehajtás esetén	50.000,- Ft

**A Széchenyi Mikrohitel MAX + konstrukcióra vonatkozóan a KAVOSZ Zrt. honlapján folyamatosan elérhető a konstrukció mindenkor hatályos szabályzata és kondíciós listája, erre tekintettel a jelen kondíciós listában „A termék igénylésének feltételei és a hiteldíj mértéke” című részben foglaltak tájékoztató jellegűek és időről-időre változhatnak.**